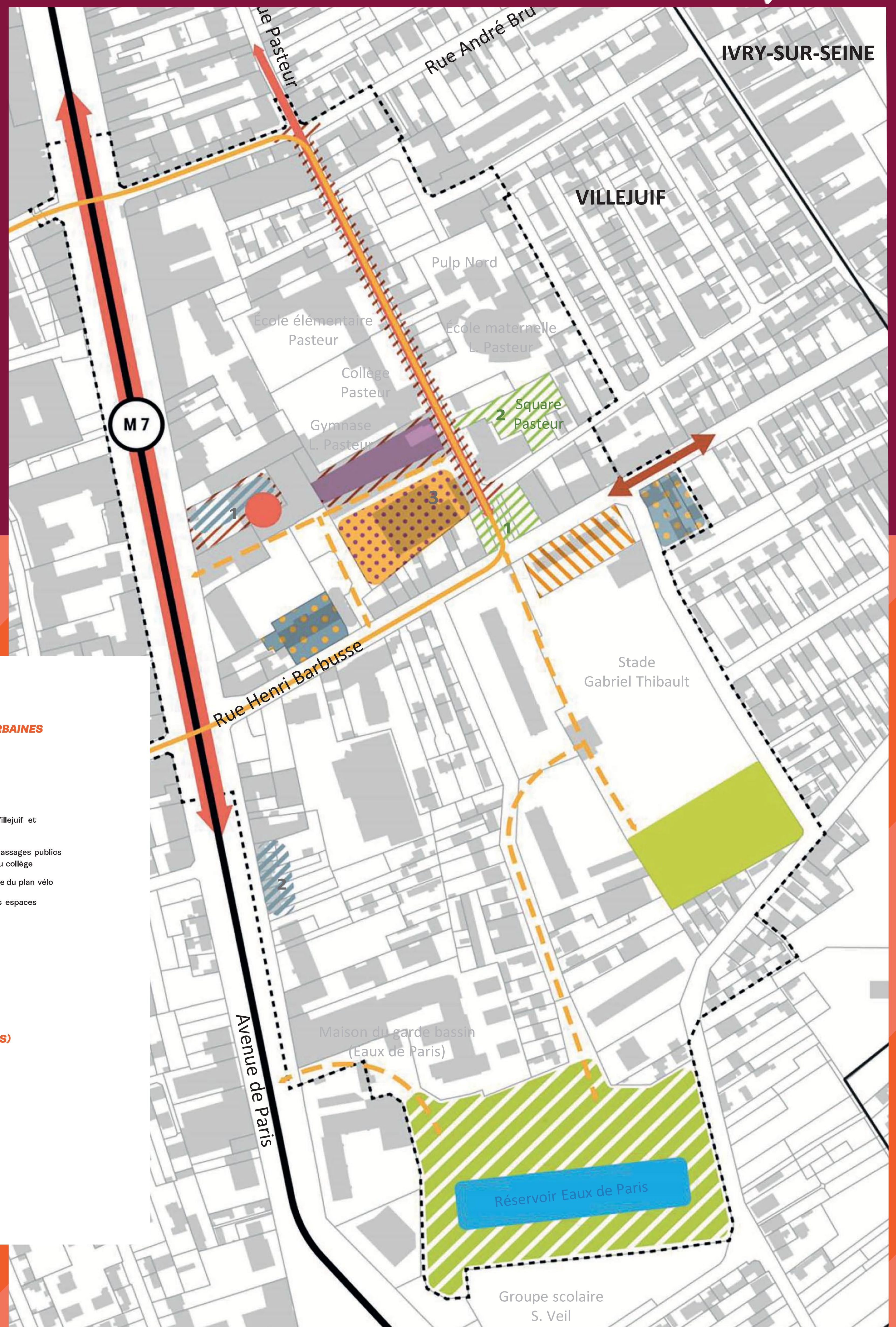


Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Quartier Pasteur

Les grands objectifs de l'OAP Pasteur dans le Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) :

- 1 Continuités piétonnes :** retisser la ville
- 2 Mixité d'usages et** d'occupations des bâtiments
- 3 Trame verte :** végétaliser le quartier
- 4 Valoriser,** donner une meilleure visibilité aux équipements de quartier



<p>LOGEMENTS / ÉQUIPEMENTS / PROJETS</p> <ul style="list-style-type: none"> Équipements ponctuels : <ol style="list-style-type: none"> 1. Nouvel équipement culturel et culturel 2. Établissements de formation Secteur mixte de logements / activités : <ol style="list-style-type: none"> 3. Cristallerie Secteur mixte de équipements / logements Renouvellement urbain : démolition de la barre Valdey et nouvelle construction 	<p>MOBILITÉS / COUPURES URBAINES</p> <ul style="list-style-type: none"> Création d'un parvis Voies à requalifier Prévoir un principe de liaisons entre Villejuif et ses communes limitrophes Créer des cheminements piétons / passages publics aux abords de l'école élémentaire et du collège Itinéraire cyclable à créer dans le cadre du plan vélo Aménagement / Réaménagement des espaces publics
<p>TRAME VERTE ET BLEUE RISQUES ET NUISANCES</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 : Végétalisation du parking en entrée d'avenue Pasteur 2 : Préservation du Square Pasteur Ouvrir et rendre plus accessibles les réservoirs de Paris Revaloriser la butte du stade tout en préservant son caractère naturel Réservoir de Paris 	<p>ÉCONOMIE / COMMERCES</p> <ul style="list-style-type: none"> Maintenir l'activité économique <p>FOND DE PLAN (TRACÉS INDICATIFS)</p> <ul style="list-style-type: none"> Périmètre de l'OAP Bâti Limite parcellaire Limite EPT Limites communales Ligne de métro 7

Projet d'esplanade et sente publiques traversant le quartier Pasteur



Le projet s'articule autour
de trois séquences :

1



L'esplanade publique depuis l'avenue de Paris, devant le nouvel équipement culturel et mosquée

2



Un accès par escalier depuis la mosquée jusqu'à la salle d'escalade Antrebloc

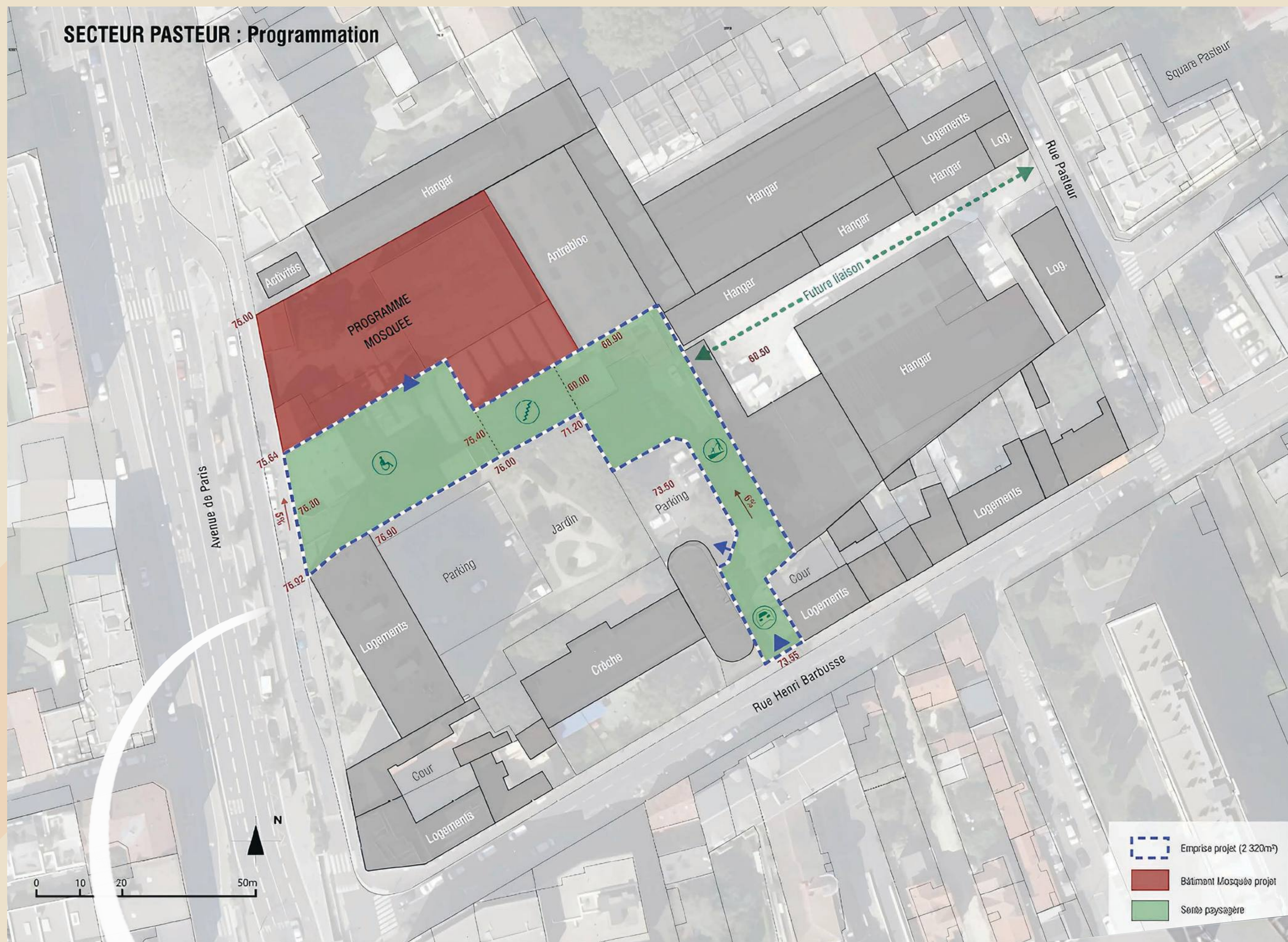
3



La sente végétalisée de la salle d'escalade Antrebloc à la rue Henri Barbusse

Une future **liaison** pourra être mise en place par la suite, reliant la salle d'escalade Antrebloc à la rue Pasteur.

Projet de sente publique traversant le quartier Pasteur



Les extérieurs du bâtiment : de l'avenue de Paris jusqu'à Antrebloc



Vue du bâtiment
depuis
l'Avenue de Paris



Accès par
l'escalier
à la salle d'escalade
Antrebloc



Imaginons ensemble : un nouveau lieu de vie citoyen dans le quartier

En lieu et place de l'ancienne salle des fêtes et mitoyen au projet de mosquée, viendrait s'installer un lieu de vie hybride partagé entre différents usages. Une partie des lieux est destinée à l'installation d'une école des métiers du vélo et une partie du rez-dechaussée serait à la disposition des habitants du quartier pour y créer un lieu de vie.

**Dites-nous
ce que vous
en pensez !**



Avant :
la salle des
fêtes O'feeling



Après :
Un lieu de vie imaginé pour
les habitants
pour organiser des événements de quartier,
avec un nombre de participants limité à 50.

