



COMpte Rendu Sommaire
Séance du Conseil Municipal du 29 Juin 2022

L'an deux mille vingt-deux, le 29 juin, le Conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Pierre GARZON, Maire. La séance est ouverte à 18h10.

PRÉSENTS :

Pierre GARZON ; Anne-Gaëlle LEYDIER ; Gilbert CHASTAGNAC ; Nathalie GANDAIS ; Alain WEBER ; Julie LAMBILLIOTTE ; Christophe ACHOURI ; Rakia ABDOURAHAMANE ; Mostefa SOFI ; Sylvie MANTION ; Gilles LAFON ; Mamilla KADRI ; Guillaume BULCOURT ; Bianca BRIENZA ; Ahcène SAADI ; Valérie MORIN ; Guillaume DU SOUICH ; Maritza MUNOZ ; Philippe MEYNE ; Thierry DUBOC ; Maxime PLUSQUELLEC ; Dalila BAKOUR ; Cathy MOROT ; Malika KACIMI ; Mariama BELLIN ANDRE ; Nadine PASQUET ; Kévin PARRA RAMIREZ ; Alain LIPIETZ ; Özer ÖZTORUN ; Antonin COIS ; David RAMOS ; Marie-France ETTORI ; André MIMRAN, Alain MILLE ; Aducinda DA SILVA ; Mahrouf BOUNEGTA ; Christelle ESCLANGON ;

ABSENTS REPRÉSENTÉS PAR POUVOIR :

Mohand OUAHRANI *représenté par* Christophe ACHOURI
Nadia REKRIS *représentée par* Thierry DUBOC ;
Sophie TAILLE-POLIAN *représentée par* Gilles LAFON ;
Carel ASSOGBA *représenté par* Alain LIPIETZ ;

ABSENTS NON REPRÉSENTÉS :

Fadma OUCHARD ; Mamadou TOUNKARA ; Valérie ARLE-FERVEL ;
Marc BADEL.

Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, conformément à l'article L.2121-15 du Code général des collectivités territoriales, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire de séance pris au sein du conseil Madame Valérie MORIN a été désigné pour remplir cette fonction, qu'il a accepté.

République Française
Liberté • Egalité • Fraternité

Hôtel de Ville
Esplanade Pierre-Yves-Cosnier
94807 Villejuif Cedex

Tél. 01 45 59 20 00
Fax 01 45 59 22 22

www.villejuif.fr

Nombre de conseillers
municipaux en exercice : 45

*Certifie avoir fait afficher ce
jour à la porte de la Mairie le
compte rendu sommaire de la
séance du Conseil municipal
du 29/06/2022*

Le 04/07/2022



- **Approbation des comptes rendus des séances précédentes :**

- **Compte-rendu de la séance du 10 mai 2022**

Interventions de Mme ETTORI

Dont acte

- **Liste des décisions dans le cadre de la délégation du conseil municipal au Maire**

Dont acte

DELIBERATIONS

- **Délibération n°074/2022 : Projet éducatif de territoire 2022-2025**

Rapporteur : Mme LAMBILLIOTTE

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 19h23

Heure du vote : 19h30

Dont acte

- **Délibération n°075/2022 : Election des Maire-Adjoints**

Rapporteur : M. Pierre GARZON

Interventions de M. BAKOUR, Mme GANDAIS, M. WEBER, M. CHASTAGNAC, Mme ESCLANGON, M. BOUNEGTA, M. RAMOS, M. GARZON

Heure du début du débat : 19h30

Heure du vote : 20h20

Bulletin en faveur de la liste : 21 Bulletins blanc : 9 Bulletins nuls : 6

La liste de Pierre Garzon est adoptée

- **Délibération n°076/2022 : Répartition des indemnités de fonction des élu.es de la commune de Villejuif**

Rapporteur : M. GARZON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 20h20

Heure du vote : 20h22

Unanimité

- **Délibération n°077/2022 : Le calcul des majorations des indemnités de fonction des élu.es de la commune de Villejuif**

Rapporteur : M. GARZON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 20h22

Heure du vote : 20h25

Unanimité

- **Délibération n°078/2022 : Composition des commissions municipales**

Rapporteur : M. GARZON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 20h25

Heure du vote : 20h26

Unanimité

- **Délibération n°079/2022 : Modification des élu.es représentants la Ville au Centre communal d'action sociale (CCAS)**

Rapporteur : M. GARZON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 20h30

Heure du vote : 20h35

Bulletins en faveur de la liste unique proposée : 27 Bulletins blancs : 6 Bulletins nuls : 3

Délibération n°080/2022 : Désignation d'une citoyenne d'honneur

Rapporteur : M. DU SOUICH

Intervention de Mme GANDAIS, M. GARZON

Heure du début du débat : 20h35

Heure du vote : 20h50

Unanimité

• **Délibération n°081/2022: Budget ville - Approbation du compte de gestion 2021 – Budget principal de la Ville**

Rapporteur : Mme LEYDIER

Intervention de Mme ESCLANGON

Heure du début du débat : 21h00

Heure du vote : 21h05

Dont acte

• **Délibération n°082/2022 : Budget FLOBAIL - Approbation du compte de gestion 2021**

Rapporteur : Mme LEYDIER

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 21h05

Heure du vote : 21h06

Dont acte

• **Délibération n°083/2022 : Budget principal de la Ville de VILLEJUIF – Compte administratif 2021**

Rapporteur : M. CHASTAGNAC

Interventions de Mme ESCLANGON, M. LIPIETZ, M. LAFON, Mme LEYDIER, M. DU SOUICH, M. BULCOURT, M. CHASTAGNAC, Mme ESCLANGON, M. GARZON

Heure du début du débat : 21h06

Monsieur le Maire sort de la salle pour que le conseil procède au vote.

Heure du vote : 22h04

Adoptée à 33 voix pour ; 7 voix contre ; 0 abstention

- **Délibération n°084/2022 : Budget annexe Flobail assujetti à la tva de la ville de VILLEJUIF - Approbation du compte administratif 2021**

Rapporteur : M. CHASTAGNAC

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 22h05

Monsieur le Maire sort de la salle pour le vote.

Heure du vote : 22h07

Adoptée à 33 voix pour ; 0 voix contre ; 7 abstention

- **Délibération n°085/2022 : Budget principal de la ville – Affectation des résultats 2021**

Rapporteur : M. CHASTAGNAC

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 22h08

Heure du vote : 22h45

Adoptée à 34 voix pour ; 6 voix contre ; 1 abstention

- **Délibération n°086/2022 : Budget principal de la ville - Vote du Budget supplémentaire 2022**

Rapporteur : M. CHASTAGNAC

Interventions de M. WEBER, M. LIPIETZ, M. COIS, M. CHASTAGNAC

Heure du début du débat : 22h08

Heure du vote : 22h45

Adoptée à 34 voix pour ; 0 voix contre ; 7 abstention

- **Délibération n°087/2022 : Approbation de l'apurement du compte 1069 en vue du passage à la nomenclature M57**

Rapporteur : M. CHASTAGNAC

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 22h45

Heure du vote : 22h50

Unanimité

- **Délibération n°088/2022 : Labellisation de la M2IE**

Rapporteur : M. SAADI

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 22h50

Heure du vote : 22h52

Unanimité

- **Délibération n°089/2022 : Création d'une commission pour l'octroi de subventions aux bailleurs sociaux pour la réfection de leurs voiries et espaces verts dans le cadre d'un appel à projet**

Rapporteur : Mme MOROT

Interventions de Mme ESCLANGON, Mme MOROT

Heure du début du débat: 22h52

Heure du vote : 22h58

Unanimité

- **Délibération n°090/2022 : NPNRU Lebon-Lamartine : Engagement dans la démarche de labellisation Ecoquartier**

Rapporteur : M. OZTORUN

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 22h58

Heure du vote : 23h01

Unanimité

- **Délibération n°091/2022 : Rapport d'activité de l'EPT sur la Politique de la ville**

Rapporteur : M. OZTORUN

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h01

Heure du vote : 23h03

Unanimité

- **Délibération n°92/2022 : Subventions allouées au mouvement associatif aux titres du fonctionnement et de l'aide aux projets**

Rapporteur : M. DU SOUICH

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h03

Heure du vote : 23h04

Unanimité

- **Délibération n°93/2022 : Approbation et signature de la convention relative à la mise en oeuvre d'actions vacances apprenantes été 2022 dans le 1er degré**

Rapporteur : Mme LAMBILLIOTTE

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h04

Heure du vote : 23h05

Unanimité

- **Délibération n°94/2022 : Désignation d'un représentant de la Ville au sein du conseil d'administration de l'association VVL - Vacances Voyages Loisirs**

Rapporteur : Mme LAMBILLIOTTE

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h05

Heure du vote : 23h06

Unanimité

- **Délibération n°95/2022 : Adoption de la convention avec l'association AFEV**

Rapporteur : M. OZTORUN

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h06

Heure du vote : 23h07

Unanimité

- **Délibération n°96/2022 : Approbation Convention Cancer Campus**

Rapporteur : M. WEBER

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h07

Heure du vote : 23h09

Unanimité

- **Délibération n°97/2022 : Convention entre les organismes d'assurance maladie et la ville de Villejuif pour la prise en charge des assurés des centres municipaux**

Rapporteur : M. SOFI

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h09

Heure du vote : 23h10

Unanimité

- **Délibération n°98/2022 : Convention relative à la mise en œuvre d'un protocole de recherche impliquant la personne humaine relative au tabagisme**

Rapporteur : M. SOFI

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h10

Heure du vote : 23h11

Unanimité

- **Délibération n°99/2022 : Convention de prise en charge des analyses biologiques du CMS par le laboratoire des centres de santé et hôpitaux de paris**

Rapporteur : M. SOFI

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h12

Heure du vote : 23h13

Unanimité

- **Délibération n°100/2022 : Approbation d'une convention avec l'association Un Beau Regard pour l'accueil et l'orientation de personnes handicapées et de leur famille**

Rapporteur : M. PASQUET

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h13

Heure du vote : 23h14

Unanimité

- **Délibération n°101/2022 : Adhésion à un groupement de commande l'EPT Grand Orly Seine Bièvre pour l'acquisition de défibrillateurs**

Rapporteur : M. SOFI

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h14

Heure du vote : 23h15

Unanimité

- **Délibération n°102/2022 : Délégation de Service Public pour l'exploitation du service des halles et marchés forains - Classement sans suite de la procédure pour motif d'intérêt général**

Rapporteur : M. WEBER

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h15

Heure du vote : 23h17

Unanimité

- **Délibération n°103/2022 : Acquisition auprès de Monsieur Lubomir KIREV des lots 30 et 32 de la copropriété située 81, avenue de Paris à Villejuif (Val-de-Marne), cadastrée section B numéro 143.**

Rapporteur : M. LAFON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h17

Heure du vote : 23h18

Unanimité

- **Délibération n°104/2022 : Acquisition auprès de Monsieur et Madame TEBOURSKI des lots 12 et 26 de la copropriété située 81, avenue de Paris à Villejuif (Val-de-Marne), cadastrée section B numéro 143**

Rapporteur : M. LAFON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h18

Heure du vote : 23h18

Unanimité

- **Délibération n°105/2022 : Acceptation de la demande d'adhésion de la ville de Villiers-sur-Marne au Syndicat Mixte d'Action Foncière du Val-de-Marne**

Rapporteur : M. LAFON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h18

Heure du vote : 23h19

Unanimité

- **Délibération n°106/2022 : Prescription d'une modification de droit commun du PLU de Villejuif**

Rapporteur : M. LAFON

Interventions de Mme GANDAIS, Mme ESCLANGON, M. BOUNEGTA, Mme LEYDIER, Mme MANTION, M. LAFON

Heure du début du débat : 23h19

Heure du vote : 23h42

Unanimité

- **Délibération n°107/2022 : Cession au profit de l'Établissement Foncier d'Ile-de- France (EPFIF) de la propriété située 13, rue Jean Lurçat à Villejuif (Val-de-Marne), cadastrée section AZ numéro 64**

Rapporteur : M. LAFON

Interventions de Mme ESCLANGON, M. SOFI, M. WEBER, M. LAFON

Heure du début du débat : 23h43

Heure du vote : 23h50

Unanimité

- **Délibération n°108/2022 : Mise en place du forfait Mobilités durables**

Rapporteur : Mme LEYDIER

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h50

Heure du vote : 23h56

Unanimité

- **Délibération n°109/2022 : Convention de partenariat - Crédit social des fonctionnaires (CSF)**

Rapporteur : Mme LEYDIER

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h56

Heure du vote : 23h57

Unanimité

- **Délibération n°110/2022 : Créations de poste**

Rapporteur : Mme LEYDIER

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 23h57

Heure du vote : 23h59

Unanimité

- **Délibération n°111/2022 : Rapport annuel d'activité de la SEMGEST**

Rapporteur : Mme GANDAIS

Interventions de Mme ETTORI, M. MEYNE, Mme GANDAIS

Heure du début du débat : 00h00

Heure du vote : 00h06

Madame MORIN, M. CHASTAGNAC, M. MEYNE, Mme REKRIS et Mme GANDAIS n'ont pas participé au vote.

Unanimité

- **Délibération n°112/2022 : Fixation du montant annuel maximum d'indemnités perçues par le représentant de la commune siégeant au conseil d'administration de SADEV94**

Rapporteur : M. GARZON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 00h06

Heure du vote : 00h07

Unanimité

- **Délibération n°113/2022 : Présentation du rapport de la Chambre régionale des comptes sur SADEV94**

Rapporteur : M. GARZON

Intervention de M. RAMOS

Heure du début du débat : 00h07

Heure du vote : 00h12

Dont acte

- **Délibération n°114/2022 : Rapport annuel d'activité de SADEV94**

Rapporteur : M. GARZON

Pas d'intervention

Heure du début du débat : 00h12

Heure du vote : 00h20

Unanimité

• **Délibération n°115/2022 : Vœu relatif à un projet pour l'Education**

Rapporteur : M. GARZON

Intervention de M. ACHOURI

Heure du début du débat : 00h20

Heure du vote : 00h30

Unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 00H30 .

Pierre GARZON
Maire
Conseiller départemental
du Val de Marne



Les présentes délibérations peuvent faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Melun – sis 43 rue du Général de Gaulle – 77008 MELUN CEDEX, dans un délai de deux de mois à compter de l'affichage du présent compte-rendu sommaire.