

RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

*Monsieur le Maire informe la population
que le Conseil municipal se réunira en séance ordinaire*

Vendredi 8 avril 2016

à 19h30 précises

salle du conseil municipal

pour délibérer de l'ordre du jour suivant

• Approbation du Compte-rendu de la séance du 12 février 2016.

• Liste des Décisions prises sur le fondement de l'article L. 2122-22 du code général des collectivités territoriales.

Rapport n° 16-04-107 : Décision du conseil municipal suite à la démission de deux adjointes.

Rapport n° 16-04-106 : Vote du Budget primitif Ville pour l'année 2016.

Rapport n° 16-04-103 : Vote du Budget Primitif Annexe pour l'année 2016 dans le cadre de l'opération crédit-bail entre la Ville et la Société FLOBAIL.

Rapport n° 16-04-101 : Fixation des taux des trois taxes directes locales pour 2016.

Rapport n° 16-04-102 : Attribution d'une subvention pour l'année 2016 au Centre communal d'action sociale (CCAS).

Rapport n° 16-04-301 : Attribution des subventions de fonctionnement aux associations et clubs sportifs pour la saison sportive 2015/2016.

Rapport n° 16-04-104 : Maintien de la garantie d'emprunts suite au transfert au profit de la Société NOVIGERE de deux prêts consentis initialement par le Crédit Foncier de France à la Société BATIGERE SAREL.

Rapport n° 16-04-105 : Avenant n°2 au marché n° 31037 de location et maintenance du parc photocopieurs des services municipaux et groupes scolaires de la Ville de Villejuif / Lot n° 01 : photocopieurs des services municipaux et des groupes scolaires de la ville de Villejuif – prolongation de la durée du marché jusqu'au 30 septembre 2016.

Rapport n° 16-04-201 : Taxe d'aménagement majorée - Mise à jour du périmètre d'application.

Rapport n° 16-04-202 : Constate la désaffectation et le déclassement du domaine public communal du terrain situé 55, rue Youri Gagarine et 48, avenue Karl Marx à Villejuif (Val-de-Marne), constitué des parcelles cadastrées section AT numéros 166 et 167 pour une contenance totale de 3.969 m².

Rapport n° 16-04-203 : Opération mixte comprenant une Halle des sports – Modalités utiles à la réalisation du projet : cession du terrain et acquisition en VEFA d'une coque à aménager et 5 emplacements de stationnement.

Rapport n° 16-04-204 : Approuve le projet de déclassement du domaine public communal d'une partie de la rue René Hamon et décide le lancement l'enquête publique préalable.

Rapport n° 16-04-205 : 1/ Approuve le projet de déclassement du domaine public communal d'une partie de la rue Condorcet et décide le lancement de l'enquête publique préalable. 2/ valide le principe de la cession au profit de la société Nexity d'une parcelle de terrain de 384 m² à provenir du domaine public déclassé rue Condorcet sous réserves de l'avis favorable du commissaire enquêteur et après enquête publique préalable.

Rapport n° 16-04-206 : Décide la cession, au profit de Monsieur Joël PIERRE, de la propriété située 8, impasse Sainte-Yvonne à Villejuif (Val-de-Marne), cadastrée section AP numéro 60, au prix de 350.000 euros.

Rapport n° 16-04-207 : Décide la cession, au profit de Messieurs Anh Tuan NGUYEN et Christian CHALM, de la propriété située 10bis, passage des réservoirs à Villejuif (Val-de-Marne), cadastrée section O numéro 117, au prix de 50.000 euros.

Rapport n° 16-04-208 : Saisine du syndicat mixte d'action foncière du Val-de-Marne (SAF 94) pour l'acquisition amiable de la propriété située à Villejuif (Val-de-Marne), au sein du périmètre d'études «rue Lamartine prolongée» : 126-126bis, avenue de Stalingrad, cadastrée section av numéros 320 et 322.

Rapport n° 16-04-209 : Autorisation d'acquisition par le maire de biens sans maître revenant de plein droit à la commune :

- terrain nu situé 40, rue Jean-Baptiste clément, cadastré section s numéro 135 pour 59 m².
- terrain situé 35, rue Sainte-Colombe, cadastré section au numéro 148 pour 76 m².
- lots 13 et 14 de la copropriété située 11, rue Henri Barbusse, cadastrée section b numéro 68.

Rapport n° 16-04-210 : Autorise la division parcellaire du terrain communal cadastré section J numéro 129 situé 70, avenue Paul vaillant-couturier à Villejuif.

Rapport n° 16-04-211 : Convention entre la commune et le bailleur résidences le logement des fonctionnaires (RLF), définissant les modalités de réservation des logements au bénéfice de la commune dans le programme de construction sis 51 avenue de la République – Approbation et signature.

Rapport n° 16-04-212 : Avis du conseil municipal concernant le projet de Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) de la Bièvre.

Franck Le Bohellec
Maire de Villejuif